

Viranomaisneuvottelu, Hämeenpuiston asemakaavamuutos nro 8848

Aika ja paikka: ke 23.3.2022 klo 14.00 – 15.00, Teams -etäpalaveri

Osallistujat:

Asemakaavoitus

Asemakaavapäällikkö Elina Karppinen

Aluevastaava / Projektiarkkitehti Iina Laakkonen

~~Projektiarkkitehti Katarina Surakka~~

Pirkanmaan Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY -keskus)

~~Rakennettu ympäristö -yksikön päällikkö Pauliina Pelkonen~~

ylitarkastaja Mari Seppä

ylitarkastaja Marika Koskinen

Pirkanmaan liitto

Maakunta-arkkitehti Hanna Djupsjöbacka

Yleiskaavoitus

~~Yleiskaavapäällikkö Pia Hastio~~

Kaavoitusarkkitehti Dani Kulonpää

Kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka -palveluryhmä

~~Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm~~

Rakennusvalvonta

~~Rakennustarkastaja Leena Jaskanen~~

~~Kaupunkikuva-arkkitehti Saana Karala~~

Liikennejärjestelmän suunnittelu

~~Suunnittelupäällikkö Ari Vandel~~

Liikenneinsinööri Timo Seimelä

Viheralueet ja hulevedet

Suunnittelupäällikkö Mirjam Larinkari

~~Kaupunginpuutarhuri Timo Koski~~

Ympäristönsuojelu

~~Ympäristönsuojelupäällikkö Harri Willberg~~

Ympäristösuunnittelija Anni Nousiainen

~~(Ympäristösuunnittelija Hannu Niukkanen)~~

Pirkanmaan maakuntamuseo

~~Yksikön päällikkö Anna Lyyra-Seppänen~~

Rakennustutkija Miia Hinnerichsen



Pirkanmaan pelastuslaitos

Johtava palotarkastaja Pekka Mutikainen

Tampereen Vesi liikelaitos

Tekninen johtaja Jouni Hyypiä

Asialista

1. Kokouksen avaus ja järjestäytyminen

Elina Karppinen toimii puheenjohtajana ja Iina Laakkonen esittelee aineiston ja kirjaa muistion

2. Neuvottelun tarkoitus

Neuvottelu on maankäyttö- ja rakennuslain 66 §:n tarkoittama aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu.

3. Asemakaavaprosessin kulku

Iina Laakkonen esitteli asemakaavaprosessin vaiheen.

Oas oli nähtävillä 13.1.2022-3.2.2022

Valmisteluaineisto ja Q/A osoitteessa <https://www.tampere.fi/cgi-bin/kaava/kaavadoc?8848>

Valmisteluvaiheen aineisto nähtäville syksyn 2022 aikana

Ehdotus nähtäville 2023

4. Aloitusvaiheesta saatu palaute ja sen huomioon ottaminen

Iina Laakkonen esitteli asemakaavan aloitusvaiheessa saadun runsaan palautteen.

5. Viranomaisten puheenvuorot ja keskustelu

ELY: Oasissa on kaavan tavoitteet kirjattu hyvin. RKY-statuksen myötä alue on ELYn valvontavastuun piirissä. Kulttuuriympäristö on keskiössä kaavassa ja selvityksissä. Vanhan akselisommitelman ja katuverkon suhde kokonaisuudessa; laaditaanko kaavan yhteydessä laajempia tarkasteluja?

Eri liikkumismuotojen sujuminen on keskeistä. Kaavalla ei todennäköisesti vaikutusta maanteihin tai rantatunneliin. Amurin tunneli tulee alittamaan Hämeenpuiston, pystykuilua sovitettu Hämeenpuiston lähialueelle.



Liito-orava- ja lepakkoselvitysten laatiminen hyvä. Puilla merkitystä myös luonnon monimuotoisuuden kannalta (selostuksessa käsiteltävä luontokokonaisuus laajemmin esim hyönteiset, sienet).

Pirkanmaan liitto: Ei antanut aloitusvaiheessa lausuntoa, mutta tämä siitä huolimatta erittäin merkittävä kohde Tampereen ja koko Pirkanmaan kannalta.

Hämeenpuisto rajautuu toiseen RKY-alueeseen (Hämeenkatu), jonka läntinen pääte on Aleksanterin kirkko. Risteävien RKY-alueiden osalta vaikutuksia tulee arvioida ja arvoja vaalia.

Tehtyjä selvityksiä olisi hyvä kirjata oasiin (infoarvo kuntalaisille).

Liikenteellinen merkitys, yhteys myös muualta kuin kaupungin alueelta saapuville.

Kaupunkiluonnon monimuotoisuuden huomiointi tarkasteluun.

Maakuntamuseo: Lausunnossa todettu arvot ja tärkeimmät ominaispiirteet. Tavoitteet hyvät, selvitykset arvioitu riittäviksi. Arkeologisten arvojen osalta ei huomautettavaa. Risteävät RKY-alueet hyvä huomioida vaikutustenarvioinnissa.

Ympäristönsuojelu: Ei lisättävää Oasin kommentteihin

Yleiskaavoitus: Kulttuuriympäristöön ja viher- ja virkistysympäristöön liittyvät arvot, osa keskustan kehää ja esitetty Keskustan strategisessa osayleiskaavassa. Viher- ja virkistysympäristön ja luonnon monimuotoisuus olisi hyvä ottaa huomioon suunnittelussa. Viher- ja virkistysympäristö sekä ilmastomuutokseen sopeutuminen yleiskaavan isoja tavoitteita.

Liikennesuunnittelu: Oasissa kuvattu jo liikenteellisiä tavoitteita. Palautteessa noussut myös hyvin esiin. Hämeenpuistoon käynnistynyt liikenneselvitys (kaupungin tilaama). Kunkunparkki light:iin liittyvän liikenneselvityksen tilannut FinnPark. Liikenteen tulevaisuuskuva-työ käynnistynyt, liittyy myös keskustaan ja keskustassa liikkumiseen.

Tapahtumien aikainen liikkuminen Hämeenpuistossa; tilapäisiä järjestelyjä suunniteltu esim pyöräilyn ohjaamisen osalta.

Pohjois-eteläsuuntaiset pyöräilyn risteämiset; keskustan alueella kehitetään kaksisuuntaisia pyöräilyjärjestelmiä, jonka vuoksi risteämiä on tulossa esim Puuvillatehtaan ja Puutarhakadun kohdalla.

Tampere on päivittämässä keskustan liikenneverkkosuunnitelmaa ja siihen liittyen laaditaan useita liikenneselvityksiä mm. Kunkku Park light, Hämeenpuiston liikenneselvitys, keskustan logistiikkaselvitys, liikenteen tulevaisuuskuva ja pyöräliikenteen mahdollistaminen



yksisuuntasilla kaduilla. Kaikki nämä ja muutkin liikenneselvitykset tulevat palvelemaan myös Hämeenpuiston asemakaavan laadintaa.

Viher- ja hulevesisuunnittelu: Tavoitteet kartoitettu yhdessä. Tavoitteissa suurimmat yhteensovittamisen tarpeet väliaikaisten ja normaalien järjestelyjen osalta. Molemmat tarvitsevat omat ratkaisunsa, tapahtumia toivotaan koko ajan enemmän ja tuovat mukanaan uusia haasteita. Lähivirkistysalueena toimimisen osalta haittaava tekijä liikennemelu. Yleisten alueiden yleissuunnittelun (puistot ja liikenne) aloituskokous on 1.4. eli työ käynnistymässä.

6. Jatkotoimenpiteet ja kokouksen päättäminen

Selvitysten edistäminen ja niiden pohjalta eri tavoitteiden yhteensovittaminen suunnittelun edetessä. Valmisteluvaiheen kuuleminen.

